



SIKA AT WORK

Ξενοδοχείο Electra Metropolis Athens

Σύστημα Στεγανού Σκυροδέματος Sika® για εξωτερική πισίνα

BUILDING TRUST



ELECTRA METROPOLIS ATHENS-ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΤΕΓΑΝΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ SIKA



ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ

Το ολοκαίνουργιο Electra Metropolis Athens άνοιξε τις πύλες του το Σεπτέμβριο του 2016. Σε μόλις 13 μήνες, το κτίριο που είναι έργο του διάσημου αρχιτέκτονα Πάτροκλου Καραντινού και στέγασε για δεκαετίες το υπουργείο Παιδείας, μεταμορφώθηκε σε ένα από τα καλύτερα ξενοδοχεία στην Αθήνα. Φόρος τιμής στη Retro Chic αισθητική, που στιγματίσει την ιστορία της μοντέρνας Αθήνας, αποτελεί ένα υπόδειγμα για την εσωτερική αρχιτεκτονική και το design σήμερα. Βρίσκεται στο Σύνταγμα, στην καρδιά της Αθήνας. Το 5* ξενοδοχείο διαθέτει υπόγειο με βοηθητικούς χώρους (spa), ισόγειο, ημιώροφο, δέκα ορόφους με 216 πλήρως εξοπλισμένα δωμάτια και σουίτες, με θέα στην Ακρόπολη και τη γειτονιά της Πλάκας, ένα εντυπωσιακό αίθριο στο κέντρο του ξενοδοχείου, πλαισιωμένο με εστιατόρια, cafe, συνεδριακές αίθουσες, αίθουσες συσκέψεων, διαλέξεων και spa και ένα μοναδικό στο είδος του Roof Garden με θέα προς τον Παρθενώνα και όλη την Αθήνα. Το δομικό πλαίσιο του κτιρίου ενισχύθηκε και το κτίριο αναβαθμίστηκε ενεργειακά και αποτελεί το πρώτο ξενοδοχείο στην Ελλάδα που έλαβε πιστοποίηση LEED (σύστημα πιστοποίησης κτιριακών εγκαταστάσεων που αναπτύχθηκε από το Αμερικανικό Συμβούλιο για «Πράσινες» Κτιριακές Εγκαταστάσεις (U.S. Green Building Council – USGBC)). Μια από τις ωραιότερες εμπειρίες που μπορεί να απολαύσει ο επισκέπτης του ξενοδοχείου είναι μια βουτιά στην ιδιαίτερη πισίνα του 10ου ορόφου με το γυαλί να κυριαρχεί ως στοιχείο κατασκευής, προσφέροντας μαγευτική θέα στο Λυκαβηττό και την Ακρόπολη. Σε συνδυασμό με το M bar, που βρίσκεται στον ίδιο όροφο είναι το ιδανικό μέρος για χαλάρωση.

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΕΡΓΟΥ

Στα πλαίσια όλων των εργασιών επανα-διαμόρφωσης της κτιριακής κατασκευής έπρεπε να λάβουν χώρα εργασίες επισκευής και διασφάλισης της μακροπρόθεσμης στεγανότητας της εξωτερικής πισίνας στον τελευταίο όροφο, η οποία εκτός της καταπόνησης λόγω χρήσης, είναι εκτεθειμένη και στις καιρικές επιδράσεις. Η απαίτηση ήταν όχι μόνο η εφαρμογή μίας τεχνικά άρτιας λύσης, αλλά και μίας λύσης εύκολα υλοποιήσιμης, διασφαλισμένης αποδοτικότητας και ταχύτητας εφαρμογής, λόγω της ανάγκης της ταχείας παράδοσης του έργου σε χρήση.

Η ΛΥΣΗ SIKA

Ως ταχεία και αποτελεσματική μέθοδος για τη στεγανοποίηση της πισίνας προτάθηκε η λύση του **Συστήματος Στεγανού Σκυροδέματος Sika**. Το Σύστημα Στεγανού Σκυροδέματος Sika προσφέρει ενδογενή στεγανοποίηση σε ολόκληρη τη μάζα του σκυροδέματος κι όχι επιφανειακά με τη μορφή επίστρωσης. Αποτελείται βασικά από το συνδυασμό:

- Σκυροδέματος Μειωμένης Υδατοπερατότητας, για το οποίο καθορίζονται οι βασικές απαιτήσεις σχεδιασμού με τη χρήση ειδικών προσιμίκτων
- Προϊόντων σφράγισης αρμών, με στόχο την τήρηση βασικών αρχών ορθής σφράγισης αρμών κατασκευής ή διαστολής, καθώς και την ορθή σφράγιση των διεισδύσεων (π.χ. σωληνώσεις)

Στα βασικά του πλεονεκτήματα συγκαταλέγονται:

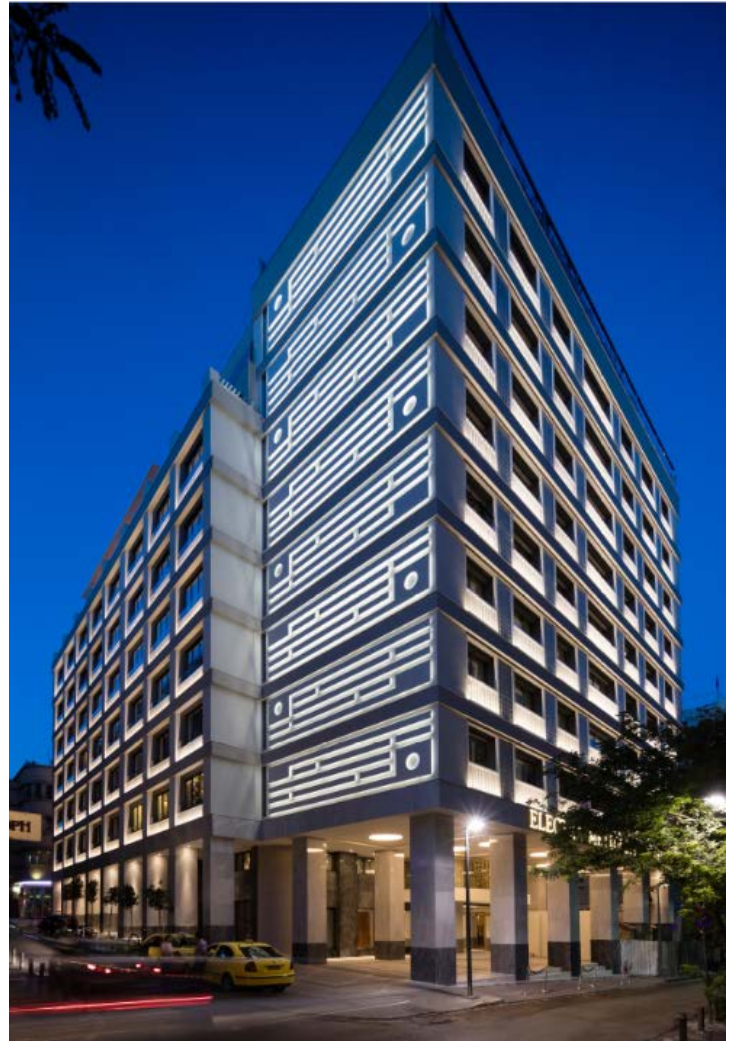
- Το ότι δεν απαιτεί χώρο περιμετρικά για εργασίες στεγανοποίησης (άρα μεγιστοποιείται ο οικοδομίσιμος χώρος και μειώνεται το κόστος εκσκαφής και απόρριψης)
- Η μη απαίτηση επιπλέον στεγανοποιητικών κονιαμάτων, ασφαλικών επαλείψεων ή μεμβρανών
- Η μείωση των απαιτούμενων εργασιών και κόστους κατασκευής
- Η ταχύτερη ολοκλήρωση της κατασκευής
- Η προστασία του σκυροδέματος ενδογενώς (σε όλη τη μάζα του) ενάντια στη διείσδυση νερού και βλαπτικών συστατικών

ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΣΤΕΓΑΝΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ SIKA

Καθώς το Σύστημα Στεγανού Σκυροδέματος Sika αποτελεί μία λύση δύο βημάτων, το πρώτο βήμα ήταν η παραγωγή βελτιστοποιημένου μείγματος σκυροδέματος, τηρώντας συγκεκριμένες οδηγίες σύνθεσης και με χρήση προσμίκτων Sika. Βάσει του συστήματος Στεγανού Σκυροδέματος Sika τηρούνται συστάσεις για βέλτιστη σύνθεση σκυροδέματος από πλευράς αναλογιών των α' υλών, με συνδυαστική χρήση ειδικών προσμίκτων. Καθώς το σκυρόδεμα είναι από τη φύση του ένα πορώδες υλικό, μόνο με μείωση του λόγου Νερού/Τσιμέντο μπορεί να περιοριστεί το πορώδες του και συνεπώς να διασφαλιστεί μακροπρόθεσμη στεγανότητα. Αυτό επιτυγχάνεται σε πρώτο επίπεδο με χρήση των ειδικών υπερρευστοποιητών τεχνολογίας πολυκαρβοξυλικών πολυμερών 3ης γενιάς **Sika® ViscoCrete®** & **Sika® ViscoFlow®**. Σε δεύτερο επίπεδο, η χρήση ειδικών στεγανοποιητικών προσμίκτων κρυσταλλοποίησης προσφέρει το μέγιστο δυνατό επίπεδο ενδογενούς στεγανότητας. Για το συγκεκριμένο μείγμα χρησιμοποιήθηκε το ειδικό κρυσταλλοποιητικό πρόσμικτο στεγανοποίησης **Sika® WT-200 P**. Το **Sika® WT-200 P** είναι πρόσμικτο συνδυαστικής δράσης: είναι πρόσμικτο αυτο-ίασης (self healing) με κρυσταλλική δράση και ταυτόχρονα κάνει σφράγιση πορώδους και στεγανοποίηση μάζας. Το σημαντικότερο στην περίπτωση της παραγωγής μείγματος Στεγανού Σκυροδέματος Sika είναι το ότι η Sika προτείνει μεθόδους αξιολόγησης του επιπέδου στεγανότητας που επιτυγχάνεται, με μετρήσιμα αποτελέσματα.



Σε ό,τι αφορά στο δεύτερο βήμα της διασφάλισης της στεγανότητας της πισίνας, αυτό επιτεύχθηκε με χρήση προϊόντων Sika για σφράγιση διεισδύσεων και σωληνώσεων κάθε τύπου με χρήση υδροδιογκούμενων προφίλ τεχνολογίας **SikaSwell®**. Τα προϊόντα της ομάδας **SikaSwell®** περιλαμβάνουν σφραγιστικά πολυουρεθανικής βάσης και προδιαμορφωμένα προφίλ ακρυλικής βάσης, τα οποία τοποθετούνται σε κατασκευαστικούς αρμούς, πριν τη σκυροδέτηση. Λόγω της φύσεως του υλικού κατασκευής τους διογκώνονται παρουσία νερού και φράζουν κενά και πόρους – ακόμη και ρωγμές!



Ισχύουν οι πλέον πρόσφατοι Γενικοί Όροι Πώλησης. Παρακαλούμε συμβουλευτείτε τα πλέον πρόσφατα Φύλλα Ιδιοτήτων Προϊόντος πριν από κάθε χρήση ή διαδικασία εφαρμογής.

Sika Hellas ABEE
Πρωτομαγιάς 15
145 68, Κρυονέρι
Ελλάδα

Επικοινωνία
Τηλ.: +30 210 8160600
Fax: +30 210 8160606
www.sika.gr /sika@gr.sika.com



BUILDING TRUST

