



SIKA AT WORK

Summer Senses Luxury Resort, Πάρος

Συστήματα Sika για στεγανή κατασκευή και επένδυση κολυμβητικών δεξαμενών

- Σύστημα Στεγανού Σκυροδέματος Sika®
- Σύστημα Στεγανής Επικόλλησης Πλακιδίων Sika®

Προτάσεις για αποκατάσταση & προστασία στοιχείων σκυροδέματος

SUMMER SENSES LUXURY RESORT-ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ SIKA ΓΙΑ ΠΙΣΙΝΕΣ



ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ

Το έργο αφορά την κατασκευή ξενοδοχείου 5*, δυναμικότητας 100 δωματίων, επιμερισμένα σε 10 κτίρια στην περιοχή Πούντα-Μάρπησας στην Πάρο. Η μονάδα θα διαθέτει κεντρικό κτήριο (κοινόχρηστων λειτουργιών), εστιατόριο, κουζίνα, πλυντήρια, γυμναστήριο, χώρους ευεξίας, δύο μπαρ, υπαίθριο χώρο στάθμευσης, ιδιωτικές και κοινόχρηστες πισίνες, καθώς και υπαίθριο θεματικό εστιατόριο σε περιβάλλοντα χώρο 24 στρεμμάτων. Η συνολική επένδυση ανέρχεται σε 15.000.000 ευρώ.

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΕΡΓΟΥ

Συνολικά το ξενοδοχείο θα διαθέτει 6 πισίνες, συνολικής επιφάνειας 1.312m²:

- Κεντρική πισίνα 630,75 m²
- Παιδική πισίνα 435,75 m²
- Ιδιωτική πισίνα (shared pool) 8 δωματίων 180,00 m²
- Ιδιωτική πισίνα (shared pool) 2 δωματίων 26,00 m²
- Ιδιωτική πισίνα (private pool) 1 δωματίου 20,00 m²
- Ιδιωτική πισίνα (private pool) 1 δωματίου 19,20 m²

Μια ξενοδοχειακή μονάδα 5* είναι ευνόητο πως απαιτεί χρήση συστήματος διασφάλισης μακροπρόθεσμης στεγανότητας όλων των πισινών, οι οποίες πέραν της καταπόνησης που υφίστανται από τη χρήση των επισκεπτών και τα χημικά καθαρισμού τους, είναι εκτεθειμένες και στις καιρικές επιδράσεις (επιβαρυμένες συνθήκες παραθαλάσσιου περιβάλλοντος με χλωριόντα). Η απαίτηση ήταν όχι μόνο η εφαρμογή μίας τεχνικά άρτιας λύσης, αλλά και μιας λύσης εύκολα υλοποιήσιμης, διασφαλισμένης αποδοτικότητας και ταχείας εφαρμογής, λόγω της ανάγκης για γρήγορη παράδοση του έργου. Ζητήθηκε λύση τόσο για τη φάση κατασκευής (σκυροδέτησης), όσο και για την επένδυση της τελικής επιφάνειας των πισινών, για την οποία επιλέχθηκαν πλακίδια.

Η ΛΥΣΗ SIKA

Ως ταχεία και αποτελεσματική μέθοδος για τη στεγανή κατασκευή της πισίνας προτάθηκε η λύση του **Συστήματος Στεγανού Σκυροδέματος Sika**. Το Σύστημα Στεγανού Σκυροδέματος Sika προσφέρει *ενδογενή* στεγανοποίηση σε ολόκληρη τη μάζα του σκυροδέματος και όχι επιφανειακά, με τη μορφή επίστρωσης. Αποτελείται βασικά από τον συνδυασμό:

- Σκυροδέματος Μειωμένης Υδατοπερατότητας, για το οποίο καθορίζονται οι βασικές απαιτήσεις σχεδιασμού με τη χρήση ειδικών προσμίκτων
- Προϊόντων σφράγισης αρμών, με στόχο την τήρηση βασικών αρχών ορθής σφράγισης αρμών κατασκευής ή διαστολής, καθώς και την ορθή σφράγιση των διεσόδσεων (π.χ. σωληνώσεις)

Στα βασικά του πλεονεκτήματα συγκαταλέγονται:

- Το ότι δεν απαιτεί χώρο περιμετρικά για εργασίες στεγανοποίησης (άρα μεγιστοποιείται ο οικοδομικός χώρος και μειώνεται το κόστος εκσκαφής και απόρριψης)
- Η μη απαίτηση επιπλέον στεγανοποιητικών κονιαμάτων, ασφαλικών επαλείψεων ή μεμβρανών
- Η μείωση των απαιτούμενων εργασιών και κόστους κατασκευής
- Η ταχύτερη ολοκλήρωση της κατασκευής
- Η προστασία του σκυροδέματος ενδογενώς (σε όλη τη μάζα του) ενάντια στη διείσδυση νερού και βλαπτικών συστατικών

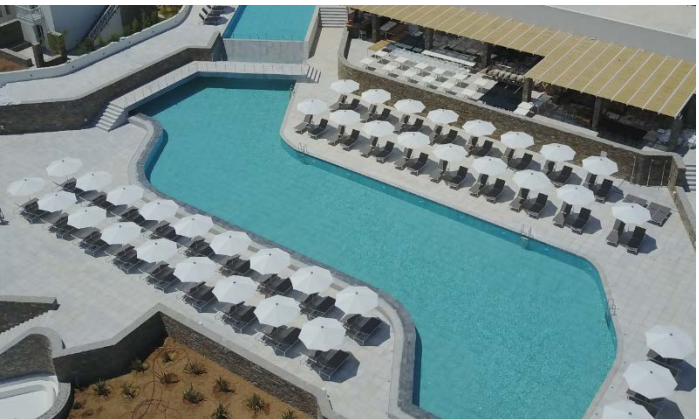
Για την επένδυση της τελικής επιφάνειας των πισινών χρησιμοποιήθηκε το **Σύστημα Στεγανής Επικόλλησης Πλακιδίων Sika**. Το σύστημα αποτελείται από εύκαμπτο τσιμεντοειδές στεγανοποιητικό κονίαμα της σειράς **Sikalastic®** σε συνδυασμό με κόλλα πλακιδίων **SikaCeram®** κατηγορίας C2.

ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΣΤΕΓΑΝΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ SIKA

Καθώς το Σύστημα Στεγανού Σκυροδέματος Sika αποτελεί μια λύση δύο βημάτων, το πρώτο ήταν η παραγωγή βελτιστοποιημένου μείγματος σκυροδέματος, τηρώντας συγκεκριμένες οδηγίες σύνθεσης και με χρήση προσμίκτων Sika. Βάσει του συστήματος Στεγανού Σκυροδέματος Sika τηρούνται συστάσεις για βέλτιστη σύνθεση σκυροδέματος από πλευράς αναλογιών των α' υλών, με συνδυαστική χρήση ειδικών προσμίκτων. Καθώς το σκυρόδεμα είναι από τη φύση του ένα πορώδες υλικό, μόνο με μείωση του λόγου Νερού/Τσιμέντο μπορεί να περιοριστεί το πορώδες του και συνεπώς να διασφαλιστεί μακροπρόθεσμη στεγανότητα. Αυτό επιτυγχάνεται σε πρώτο επίπεδο με χρήση των ειδικών υπερρυστοποιητών τεχνολογίας πολυκαρβοξυλικών πολυμερών 3ης γενιάς **Sika® ViscoCrete®** & **Sika® ViscoFlow®**. Σε δεύτερο επίπεδο, η χρήση ειδικών στεγανοποιητικών προσμίκτων κρυσταλλοποίησης προσφέρει το μέγιστο δυνατό επίπεδο ενδογενούς στεγανότητας. Για το συγκεκριμένο μείγμα χρησιμοποιήθηκε το ειδικό κρυσταλλοποιητικό πρόσμικτο στεγανοποίησης **Sika® WT-200 P**. Το **Sika® WT-200 P** είναι πρόσμικτο συνδυαστικής δράσης: είναι πρόσμικτο αυτο-ίασης (self healing) με κρυσταλλική δράση και ταυτόχρονα κάνει σφράγιση πορώδους και στεγανοποίηση μάζας. Το σημαντικότερο στην περίπτωση της παραγωγής μείγματος Στεγανού Σκυροδέματος Sika είναι το ότι η Sika προτείνει μεθόδους αξιολόγησης του επιπέδου στεγανότητας που επιτυγχάνεται, με μετρήσιμα αποτελέσματα.



Σε ό,τι αφορά στο δεύτερο βήμα της διασφάλισης της στεγανότητας της πισίνας, αυτό επιτεύχθηκε με χρήση προϊόντων Sika για σφράγιση διεισδύσεων και σωληνώσεων κάθε τύπου με χρήση υδροδιογκούμενων προφίλ τεχνολογίας **SikaSwell®**. Τα προϊόντα της ομάδας **SikaSwell®** περιλαμβάνουν σφραγιστικά πολυουρεθανικής βάσης και προδιαμορφωμένα προφίλ ακρυλικής βάσης, τα οποία τοποθετούνται σε κατασκευαστικούς αρμούς, πριν από τη σκυροδέτηση. Λόγω της φύσεως του υλικού κατασκευής τους διογκώνονται παρουσία νερού και φράσσουν κενά και πόρους – ακόμη και ρωγμές!



ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΤΕΓΑΝΗΣ ΕΠΙΚΟΛΛΗΣΗΣ ΠΛΑΚΙΔΙΩΝ SIKA

Σε ό,τι αφορά στο δεύτερο βήμα της διασφάλισης της στεγανότητας της πισίνας με επένδυση πλακιδίων εφαρμόστηκε Σύστημα Στεγανής Επικόλλησης Πλακιδίων για πισίνες.



Πρώτα έγινε εφαρμογή του 1-συστατικού, εύκαμπτου, τσιμεντοειδούς, στεγανοποιητικού κονιάματος με ικανότητα γεφύρωσης ρωγμών **Sikalastic®-1K**. Το **Sikalastic®-1K** φέρει πιστοποιήσεις, τόσο ως προστατευτική επιστρώση σκυροδέματος (σύμφωνα με EN 1504-2), όσο και πιστοποίηση σύμφωνα με EN 14891 για όλες τις εξωτερικές εφαρμογές στεγανοποίησης, για στεγανοποίηση σε πισίνες και κάτω από κεραμικά πλακίδια.

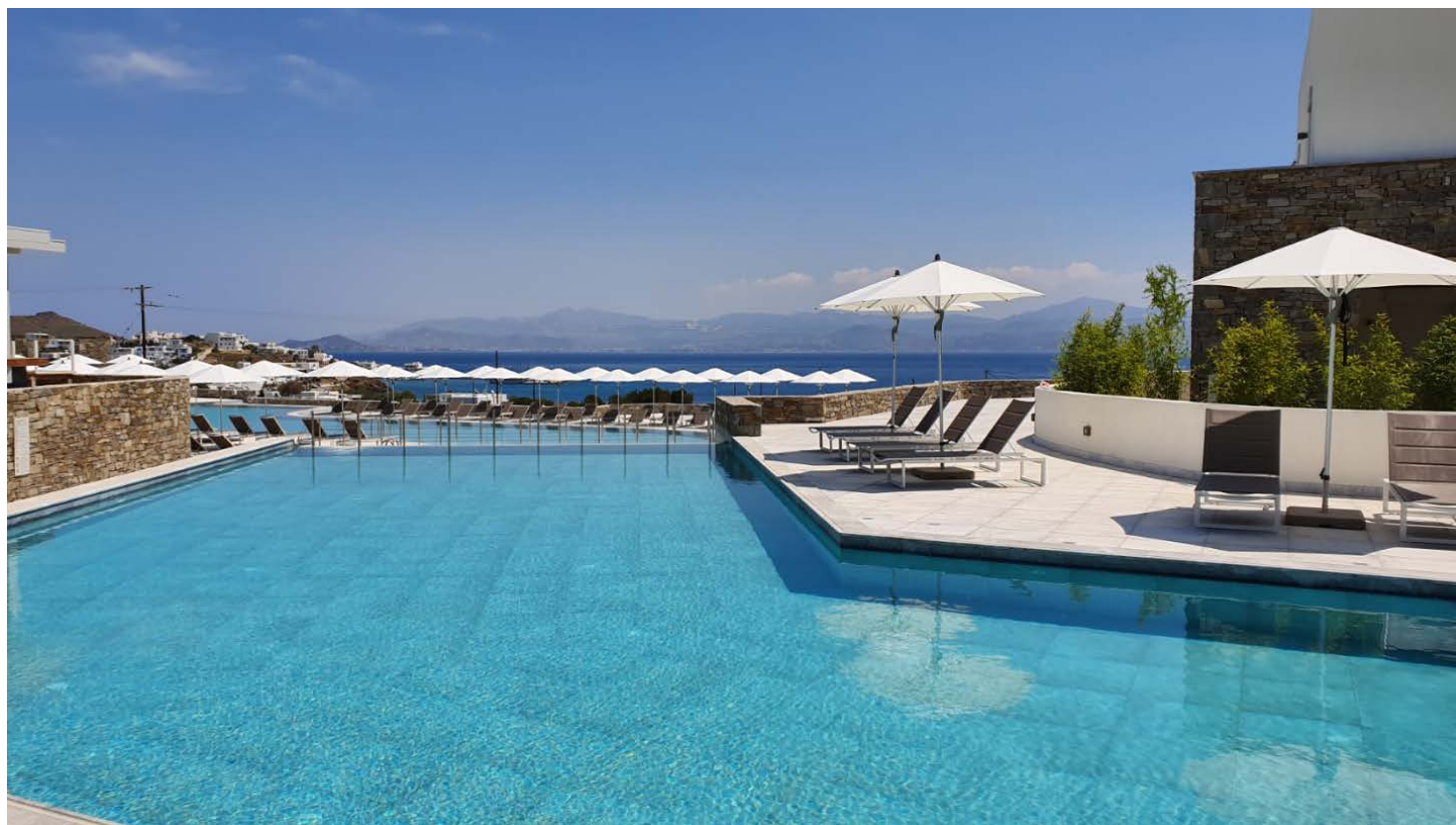
Ακολούθησε επικόλληση πλακιδίων με την 1-συστατικού τσιμεντοειδή κόλλα κατηγορίας C2TES1 **SikaCeram®-243 UltraFlex**. Η **SikaCeram®-243 UltraFlex** είναι κόλλα πλακιδίων υψηλών προδιαγραφών, ελαστική και θιξοτροπική, μεγάλου χρόνου εργασιμότητας και με ιδιαίτερα ισχυρή πρόσφυση. Η αρμολόγηση των πλακιδίων έγινε με εποξειδικό αρμόστοκο **SikaCeram® EpoxyGrout**. Ο **SikaCeram® EpoxyGrout** είναι 2-συστατικών εποξειδικός αρμόστοκος, που περιέχει χαλαζιακά αδρανή και ειδικά πρόσμικτα, προσφέρει λεία τελική επιφάνεια και είναι διαθέσιμος σε διάφορες αποχρώσεις. Φέρει πιστοποιήσεις σύμφωνα με EN 12004 & EN 13888, ενώ διαθέτει κορυφαία αντοχή σε χημικά και ευκολία καθαρισμού.

ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΛΥΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΗ SIKA

Για την προστασία υφιστάμενων στοιχείων σκυροδέματος, χρησιμοποιήθηκε ο 1-συστατικού αναστολέας διάβρωσης δια εμποτισμού **Sika® FerroGard®-903 Plus**. Για όλες τις εργασίες αποκατάστασης σε στοιχεία σκυροδέματος χρησιμοποιήθηκε το 1-συστατικού τσιμεντοειδές κονίαμα ταχείας πήξης **SikaRapid®+**, ενώ για όλες τις εργασίες αγκύρωσης χρησιμοποιήθηκε το συγκολλητικό αγκυρώσεων **Sika® AnchorFix-3+**. Για εφαρμογές που αφορούσαν σε παραγωγή τσιμεντοκονιών χρησιμοποιήθηκε το βελτιωτικό ρυστοποιητικό γαλάκτωμα **Sika® Viscobond**.

ΥΛΙΚΑ SIKA ΣΕ ΟΓΚΟΥΣ

Κρυσταλλοποιητικό πρόσμικτο στεγανοποίηση **Sika® WT-200P**: 8tns
Υδροδιογκούμενα σφραγιστικά & προφίλ **SikaSwell®**: ~1,2km αρμών
Επισκευαστικό κονίαμα σκυροδέματος ταχείας πήξης **SikaRapid®+**: 12,5tn
Συγκολλητικό αγκυρώσεων **Sika® AnchorFix-3+**: 204 τεμάχια
Βελτιωτικό γαλάκτωμα κονιαμάτων **Sika® Viscobond**: 0,6 tns
Τσιμεντοειδές στεγανοποιητικό κονίαμα **Sikalastic®-1K**: 11,0tns
Τσιμεντοειδής κόλλα πλακιδίων **SikaCeram®-243 UltraFlex**: 20,0tns
Εποξειδικό αρμόστοκος **SikaCeram® EpoxyGrout**: 0,5 tns



ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ ΣΤΟ ΕΡΓΟ:
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟΣ ΚΟΜΒΟΣ Α.Ε.
ΜΕΛΕΤΗ: 3SK Α.Ε.
ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΕΚΤΕΡ Α.Ε.

Ισχύουν οι πλέον πρόσφατοι Γενικοί Όροι Πώλησης. Παρακαλούμε συμβουλευτείτε τα πλέον πρόσφατα Φύλλα Ιδιοτήτων Προϊόντος πριν από κάθε χρήση ή διαδικασία εφαρμογής.

Sika Hellas ABEE
Πρωτομαγιάς 15
145 68, Κρυονέρι
Ελλάδα

Επικοινωνία
Τηλ.: +30 210 8160600
Fax: +30 210 8160606
www.sika.gr / sika@gr.sika.com



BUILDING TRUST

