



Sika at Work

Συμμετέχοντες στο Έργο

Συνεργείο Στεγανοποίησης: EcoStruct

Λύσεις Sika για Στεγανοποίηση Δωμάτων με την Τεχνολογία SikaRoof® MTC

- SikaRoof® MTC για εκτεθειμένα δώματα
- SikaRoof® MTC για πράσινα δώματα
- SikaRoof® MTC για δώματα με επικάλυψη φορτίου



Sika Hellas ABEE
Πρωτομαγιάς 15
145 68 Κρουσινί Αττικής
Τηλ. + 30 210 81 60 600
Fax + 30 210 81 60 606
www.sika.gr

Ισχύουν οι πιο πρόσφατοι Γενικοί Όροι Πώλησης.
Παρακαλούμε συμβουλευτείτε τα Φύλλα Ιδιοτήτων
Προϊόντων πριν από κάθε χρήση.



© Sika Hellas ABEE / Τεχνικό Τμήμα / Μάιος 2011

Ιδιωτική Κατοικία στην Κεντρική Μακεδονία

Ανακαίνιση και Στεγανοποίηση με Συστήματα
SikaRoof® MTC Green & Sika® Balcony Premium



Innovation & Consistency | since 1910



Innovation & Consistency | since 1910



Περιγραφή Έργου

Διώροφο κτήριο στο Κιλκίς, στο ισόγειο στεγάζεται κατάσταση παιδικών ενδυμάτων και επίπλων, ενώ στον πρώτο όροφο υπάρχει ιδιωτική κατοικία. Το συνολικό εμβαδό κάθε ορόφου είναι 700m². Η κατοικία περιμετρικά έχει βεράντα συνολικού εμβαδού 430 m².

Η στεγανοποίηση έχει πραγματοποιηθεί με χρήση τσιμεντοειδών κονιαμάτων και τελική επιφάνεια κεραμικά πλακίδια. Η στεγανοποίηση είχε αστοχήσει τοπικά με αποτέλεσμα να εμφανίζονται σημεία με υγρασία στην οροφή του καταστήματος.

Ο ιδιοκτήτης της κατοικίας επιθυμούσε την αλλαγή χρήσης στη βεράντα, συνολικής επιφάνειας 430 m², η οποία συμπεριλάμβανε και την δημιουργία κήπου.

Απαιτήσεις Εφαρμογής

Η πρόκληση της συγκεκριμένης εφαρμογής ήταν πολλαπλή:

- Τα συστήματα προς επιλογή θα έπρεπε να μπορούν να εφαρμοστούν απ' ευθείας πάνω σε κεραμικά πλακίδια.
- Το σύστημα που θα εφαρμοζόταν στις περιοχές που θα ακολουθούσε φύτευση θα έπρεπε να πληρεί τις υψηλότερες απαιτήσεις σε ότι αφορά την αντοχή σε διεισδύσεις ριζικών συστημάτων.
- Το σύστημα που θα εφαρμοζόταν στις περιοχές με βατότητα θα έπρεπε να είναι ανθεκτικό σε μόνιμη βατότητα, ηλικιακή ακτινοβολία, καιρικά φαινόμενα και σε γκρι χρωματική απόχρωση.



Η Λύση της Sika

Λαμβάνοντας υπόψη όλες τις παραπάνω παραμέτρους, το σύστημα στεγανοποίησης που επιλέχθηκε για τις περιοχές φύτευσης ήταν το **SikaRoof® MTC Green**, σύστημα υγρής μεμβράνης, πολυουρεθανικής βάσης, τεχνολογίας MTC, πάχους 1.8 mm, εφαρμόζόμενο εν ψυχρώ με ρολό, χωρίς ραφές.

Το συγκεκριμένο σύστημα στεγανοποίησης κρίθηκε ως το πλέον κατάλληλο αφενός λόγω της υψηλότερης αντοχής του σε διεισδύσεις ριζικών συστημάτων καθώς επίσης και για την ευκολία εφαρμογής του χωρίς χρήση εξειδικευμένου εξοπλισμού.

Το σύστημα εφαρμόστηκε με τη χρήση ταχείας ωρίμανσης ασταριού **Sika® Concrete Primer** βάσεως πολυουρίας, επί της επιφάνειας των πλακιδίων. Στην 1η στρώση **Sikalastic® 602 BR**, εμποτίστηκε το υαλόπλεγμα **Sika® Reemat Premium** και στη συνέχεια η στεγανοποίηση ολοκληρώθηκε με την εφαρμογή μίας στρώσης **Sikalastic® 622 TR**, επιτυγχάνοντας συνολικό πάχος συστήματος 1.8 mm.

Στις περιοχές με βατότητα το σύστημα που επιλέχθηκε ήταν το **Sika® Balcony Premium** με τελική επιφάνεια Deco. Σύστημα με υψηλότερη αντοχή σε ηλικιακή ακτινοβολία και καιρικά φαινόμενα, αντοχή σε τριβή και αντιολισθηρότητα βασισμένο στην πρωτοποριακή τεχνολογία MTC.

Το σύστημα εφαρμόστηκε με τη χρήση ταχείας ωρίμανσης ασταριού **Sika® Concrete Primer** βάσεως πολυουρίας επί της επιφάνειας των πλακιδίων. Στη συνέχεια εφαρμόστηκε το σύστημα στεγανοποίησης που αποτελείται από 2 στρώσεις **Sikafloor® 405**, με εμποτισμό του υαλοπλέγματος **Sika® Reemat Premium** κατά την εφαρμογή της πρώτης στρώσης **Sikafloor® 405**. Για την δημιουργία της τελικής επιφάνειας εφαρμόστηκε μία επιπλέον στρώση **Sikafloor® 405** πάνω στο σύστημα στεγανοποίησης και ενώ αυτή ήταν νωπή έγινε επίταση έγχρωμων φυλλιδίων (Colour chips). Το σύστημα σφραγίστηκε με μία διάφανη στρώση **Sikafloor® 416**.

