

SIKA AT WORK
AMANZOE VILLA, ΚΡΑΝΙΔΙ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΤΕΓΑΝΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΩΜΑΤΩΝ ΜΕ
ΨΕΚΑΖΟΜΕΝΗ ΕΝ ΘΕΡΜΩ ΠΟΛΥΟΥΡΙΑ
& ΣΥΣΤΗΜΑ ΦΥΤΕΜΕΝΟΥ ΔΩΜΑΤΟΣ

BUILDING TRUST

ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΤΕΓΑΝΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΩΜΑΤΩΝ ΜΕ ΨΕΚΑΖΟΜΕΝΗ ΕΝ ΘΕΡΜΩ ΠΟΛΥΟΥΡΙΑ & ΣΥΣΤΗΜΑ ΦΥΤΕΜΕΝΟΥ ΔΩΜΑΤΟΣ

ΣΤΟ ΕΜΒΛΗΜΑΤΙΚΟ ΘΕΡΕΤΡΟ AMANZOE, στο Κρανίδι, κατασκευάστηκε μία πολυτελής κατοικία υψηλών προδιαγραφών, η οποία ενσωματώνει τις αρχές της σύγχρονης αρχιτεκτονικής και της διακριτικής πολυτέλειας. Σχεδιασμένη με απόλυτο σεβασμό στο φυσικό τοπίο της Αργολίδας, εναρμονίζεται με το περιβάλλον, συνδυάζοντας υψηλή αισθητική, λειτουργικότητα και άνεση, σύμφωνα με τα πρότυπα φιλοξενίας του κορυφαίου resort.



Η ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΕΧΕΙ ΣΧΕΔΙΑΣΤΕΙ, ΩΣΤΕ ΝΑ ΕΝΤΑΣΣΕΤΑΙ ΑΡΜΟΝΙΚΑ ΣΤΟ ΤΟΠΙΟ, ΑΝΑΔΕΙΚΝΥΟΝΤΑΣ ΤΗΝ ΙΔΙΑΙΤΕΡΗ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΠΡΟΟΡΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑΣ ΜΙΑ ΜΟΝΑΔΙΚΗ ΕΜΠΕΙΡΙΑ ΔΙΑΜΟΝΗΣ ΥΨΗΛΩΝ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ.

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΕΡΓΟΥ

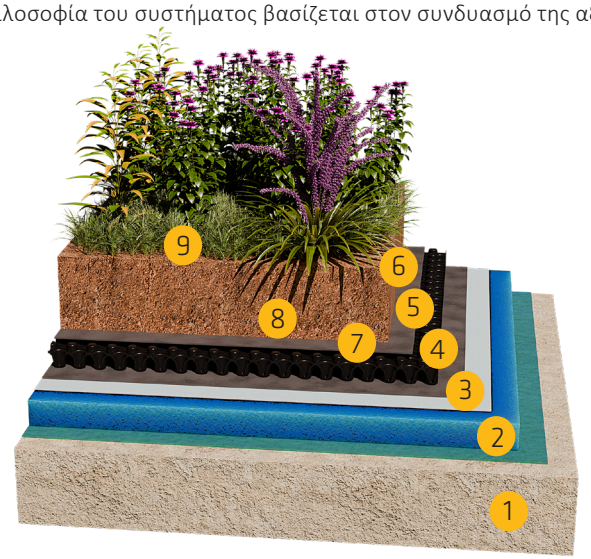
Η ιδιαίτερη αρχιτεκτονική του έργου και η έντονη σχέση της κατοικίας με το φυσικό τοπίο διαμόρφωσαν ένα σύνολο αυξημένων απαιτήσεων για την κατασκευή. Η λύση του φυτεμένου δώματος έπρεπε να ενσωματώνεται διακριτικά στην αρχιτεκτονική σύνθεση, ακολουθώντας τη φιλοσοφία του έργου και ενισχύοντας την οπτική συνέχεια με το μεσογειακό περιβάλλον. Παράλληλα, ήταν απαραίτητο να εξασφαλίζεται αξιόπιστη και μακροχρόνια προστασία της κατασκευής, σε συνδυασμό με υψηλή θερμική απόδοση και αποτελεσματική προστασία έναντι του έντονου ηλιακού φορτίου και των μεταβαλλόμενων καιρικών συνθηκών. Ιδιαίτερη σημασία είχε επίσης ο περιορισμός των απαιτήσεων συντήρησης, καθώς και η επιλογή μιας λύσης κατάλληλης για τις ιδιαίτερες κλιματολογικές συνθήκες της Μεσογείου. Συνολικά, ζητούμενο ήταν μια ολοκληρωμένη προσέγγιση που θα συνδύαζε την αισθητική ενσωμάτωση στο τοπίο με τη μακροχρόνια λειτουργικότητα και την ανθεκτικότητα της κατασκευής.

ΛΥΣΕΙΣ SIKA

Για την κάλυψη των απαιτήσεων του έργου επιλέχθηκε ένα ολοκληρωμένο σύστημα φυτεμένου δώματος, ειδικά σχεδιασμένο για τις συνθήκες του μεσογειακού κλίματος. Η στεγανοποίηση πραγματοποιήθηκε με τη Sikalastic®-851 R, ενώ πάνω από αυτή αναπτύχθηκε το σύστημα φυτεμένου δώματος SikaRoof® Nature M (Mediterranean).

Η Sikalastic®-851 R είναι μία ελαστική, ταχείας ωρίμανσης, δύο συστατικών υγρή μεμβράνη στεγανοποίησης, βασισμένη σε τροποποιημένη πολυουρεθάνη/υβρίδιο πολυουρίας. Εφαρμόζεται αποκλειστικά με ειδικό εξοπλισμό ψεκασμού δύο συστατικών εν θερμώ, επιτρέποντας την ταχεία και ομοιόμορφη κάλυψη της επιφάνειας και τη δημιουργία μιας συνεχούς στεγανωτικής στρώσης χωρίς αρμούς. Ιδιαίτερα σημαντικό χαρακτηριστικό για τη συγκεκριμένη εφαρμογή αποτελεί η αντοχή της μεμβράνης στη διείσδυση ριζών. Η Sikalastic®-851 R έχει ελεγχθεί σύμφωνα με τις απαιτήσεις της δοκιμής FLL και παρουσιάζει αντίσταση στη διείσδυση ριζών, γεγονός που την καθιστά κατάλληλη για χρήση ως στεγανωτική στρώση κάτω από φυτεύσεις και συστήματα φυτεμένων δωμάτων.

Για τη διαμόρφωση του φυτεμένου δώματος επιλέχθηκε το SikaRoof® Nature M (Mediterranean), ένα ολοκληρωμένο σύστημα φυτεμένου δώματος σχεδιασμένο ειδικά για τις απαιτήσεις του μεσογειακού κλίματος. Η φιλοσοφία του συστήματος βασίζεται στον συνδυασμό της αξιόπιστης στεγανοποίησης με εξειδικευμένες στρώσεις προστασίας, αποστράγγισης, συγκράτησης νερού και ανάπτυξης της φύτευσης, δημιουργώντας ένα λειτουργικό και ανθεκτικό φυτεμένο δώμα που εντάσσεται αρμονικά στο φυσικό περιβάλλον.



Η διάταξη του συστήματος αναπτύσσεται από το υπόστρωμα σκυροδέματος σε διαδοχικές στρώσεις, περιλαμβάνοντας το φράγμα υδρατμών Sarnavap®-1000 E, θερμομόνωση Sikatherm®, τη στεγανωτική στρώση Sikalastic®-851 R, προστατευτική στρώση SikaRoof® Felt 500 RMS, στοιχείο αποστράγγισης και συγκράτησης νερού SikaRoof® Drainage Element, διηθητικό φίλτρο SikaRoof® Felt 105 FIL και τέλος, το ειδικό μηχανικό υπόστρωμα ανάπτυξης φυτών SikaRoof® Nature Blend I, πάχους 10–30 cm. Η τελική φυτική στρώση αποτελείται από αρωματικά και μεσογειακά είδη καθώς και αγρωστώδη, επιτρέποντας στο φυτεμένο δώμα να ενσωματώνεται οπτικά και λειτουργικά στο φυσικό τοπίο.

Ιδιαίτερη σημασία στο σύστημα έχει η διαχείριση του νερού. Το ειδικό αποστραγγιστικό στοιχείο συμβάλλει στη συγκράτηση νερού, διατηρώντας την απαραίτητη υγρασία για τη φυτική στρώση, ενώ παράλληλα εξασφαλίζει την αποτελεσματική αποστράγγιση της περίσσειας νερού. Με τον τρόπο αυτό επιτυγχάνεται ισορροπία μεταξύ της απομάκρυνσης της περίσσειας ποσότητας νερού και της διατήρησης των απαραίτητων αποθεμάτων υγρασίας, στοιχείο ιδιαίτερα σημαντικό για τις συνθήκες του μεσογειακού κλίματος. Συμπληρωματικά, στο σύστημα χρησιμοποιείται το SikaRoof® Nature Mineral A, με βάση την ελαφρόπετρα, ως φυσικό ορυκτό υλικό, ενώ τοποθετήθηκε και ειδικό φρεάτιο επίσκεψης SikaRoof® Inspection Chamber για την πρόσβαση και τον έλεγχο των υδρορροών. Η διάταξη αυτή εξασφαλίζει τη δυνατότητα ελέγχου και συντήρησης των σημείων απορροής, ώστε να μην διαταράσσεται η συνολική διαμόρφωση του φυτεμένου δώματος.

Στο συγκεκριμένο έργο, η εφαρμογή του συστήματος δεν αποτέλεσε απλώς μια τεχνική λύση για τη δημιουργία του φυτεμένου δώματος, αλλά αναπόσπαστο μέρος της συνολικής αρχιτεκτονικής προσέγγισης. Η επιλογή μεσογειακών φυτικών ειδών και αγρωστωδών, σε συνδυασμό με το κατάλληλα διαμορφωμένο υπόστρωμα και τις εξειδικευμένες στρώσεις αποστράγγισης και προστασίας, συνέβαλε στη δημιουργία μιας πράσινης επιφάνειας που ακολουθεί τη σχεδιαστική φιλοσοφία της κατοικίας και εντάσσεται αρμονικά στο φυσικό τοπίο.

Σύστημα Υποδομής SikaRoof® Nature M (Mediterranean)

Ανάπτυγμα Συστήματος:

1. Υπόστρωμα σκυροδέματος
2. Φράγμα υδρατμών: Sarnavap®-1000 E
3. Θερμομόνωση: Sikatherm® XPS 300 RZ
4. Στεγανοποίηση: Sikalastic®-851 R
5. Υπόστρωμα προστασίας: SikaRoof® Felt 500 RMS
6. Στοιχείο αποστράγγισης & συγκράτησης νερού: SikaRoof® Drainage Element 40 FKD
7. Διηθητικό φίλτρο: SikaRoof® Felt 105 FIL
8. Φυσικό υπόστρωμα ανάπτυξης φυτών: SikaRoof® Nature Blend I (10-30 cm)
9. Αρωματικά & μεσογειακά είδη, αγρωστώδη

AMANZOE VILLA, ΚΡΑΝΙΔΙ



ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ ΣΤΟ ΕΡΓΟ:
Ιδιοκτήτης: Grivalia Hospitality / Azoe Resort SA
Μελέτη Αρχιτεκτονικού Τοπίου: OUTSIDE, Εύα Παπαδημητρίου
Εφαρμογές: Μικρούλης Κατασκευαστική Ε.Ε.
Αφοί Καραπάνου Ε.Ε.

Ισχύουν οι πλέον πρόσφατοι Γενικοί Όροι Πώλησης. Συμβουλευτείτε το πλέον πρόσφατο τοπικό Φύλλο Ιδιοτήτων Προϊόντος πριν από κάθε χρήση.

© SIKA HELLAS ABEE / GENERAL

SIKA HELLAS ABEE
Πρωτομαγιάς 15
145 68, Κρυονέρι
Αττική, Ελλάδα

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ
Τηλ. +30 2108 160 600
E-mail: info@gr.sika.com
www.sika.gr

BUILDING TRUST