

SIKA AT WORK

Nana Princess Resort, Χερσόνησος, Κρήτη

Ολοκληρωμένα συστήματα Sika® από τα θεμέλια μέχρι την οροφή

BUILDING TRUST



NANA PRINCESS RESORT, ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΣ, ΚΡΗΤΗ



ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ

Το θέρετρο Nana Princess Resort, με 112 πολυτελή δωμάτια και σουίτες, αποτελεί μια νέα προσθήκη στον Όμιλο Καράτζη, εμπνευσμένο από το όραμα του Ομίλου για προσφορά ανώτερου επιπέδου φιλοξενίας στην Κρήτη. Το θέρετρο βρίσκεται στη Χερσόνησο, σε μία παραδεισένια περιοχή. Το συνολικό κόστος ανοικοδόμησής του ανήλθε στα 16 εκατομμύρια ευρώ.

Επισκέπτες, ταξιδιώτες και τουρίστες που αναζητούν πολυτελή διαμονή σε μία από τις καλύτερες τοποθεσίες της Ευρώπης, μπορούν να απολαύσουν όλες τις ανέσεις ενός κορυφαίου ξενοδοχείου που προσφέρει τις πιο σύγχρονες εγκαταστάσεις ευεξίας και σπα σε ένα υπέροχο περιβάλλον. Το Nana Princess Resort προσφέρει μια πραγματικά εξαιρετική εμπειρία φιλοξενίας στην Ελλάδα και ειδικά στο μαγευτικό νησί της Κρήτης με την πληθώρα των πλούσιων ανέσεων του επιπέδου 6* και των άψογων εξομοιωμένων υπηρεσιών. Οι επισκέπτες μπορούν να επιλέξουν ανάμεσα σε μια πλούσια συλλογή από 112 σουίτες και βίλες, κάθε μία μοναδικά σχεδιασμένη σε απόλυτη αρμονία με το φυσικό περιβάλλον, σε χώρο που ικανοποιεί τις υψηλές προσδοκίες του σημερινού σύγχρονου ταξιδιώτη. Σχεδόν όλα τα καταλύματα διαθέτουν φιλόξενη ιδιωτική πισίνα και ευρύχωρο, ηλιόλουστο, ιδιωτικό υπαίθριο χώρο, όπου οι επισκέπτες μπορούν να καθίσουν και να απολαύσουν την εκπληκτική θέα στη θάλασσα με απόλυτη ιδιωτικότητα. Το θέρετρο διαθέτει 3 εστιατόρια, κοινόχρηστη πισίνα, σπα, εγκαταστάσεις γυμναστηρίου και ευεξίας, καθώς και ιδιωτική παραλία.

Κάθε επισκέπτης στο Nana Princess Resort λαμβάνει μοναδική και προσωπική υποδοχή και αντιμετώπιση. Βασική αρχή της φιλοσοφίας και των αρχών του ξενοδοχείου είναι πως όλοι οι φιλοξενούμενοι είναι VIP. Συνεπώς, τόσο ο σχεδιασμός, όσο και η υλοποίηση της κατασκευής έγινε με βάση αυτή την κεντρική ιδέα.

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΕΡΓΟΥ

Ένα θέρετρο 6* που στοχεύει στην παροχή ύψιστου επιπέδου υπηρεσιών σε μια αμιγώς τουριστική περιοχή, η οποία προσελκύει επισκέπτες από όλο τον κόσμο, απαιτεί κατά την κατασκευή του προϊόντα και συστήματα υψηλής ποιότητας, κυριολεκτικά από τα θεμέλια μέχρι την οροφή. Η στεγανοποίηση υπογείων και κολυμβητικών δεξαμενών, η παροχή συστημάτων υγρομόνωσης δωματίων, υλικά επισκευής και αποκατάστασης, προϊόντα επίστρωσης δαπέδων αποτελούν ενδεικτικές βασικές κατηγορίες εφαρμογών για τις οποίες έπρεπε να χρησιμοποιηθούν τα βέλτιστα συστήματα και προϊόντα προκειμένου να υπάρχει συμμόρφωση με τις απαιτήσεις της προδιαγραφής.



BUILDING TRUST



ΛΥΣΕΙΣ SIKA ΓΙΑ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΤΥΠΟΥΣ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

Ένα ξενοδοχειακό συγκρότημα αυτού του επιπέδου, που βρίσκεται σε παραθαλάσσια γεωγραφική περιοχή είχε εκτεταμένες ανάγκες για στεγανοποίηση υπόγειων χώρων και κολυμβητικών δεξαμενών - εσωτερικών και εξωτερικών.

Πισίνες, Spa, στεγανοποίηση εξωτερικών βεραντών: Για την πλειονότητα των κολυμβητικών δεξαμενών επιλέχθηκε ψηφίδα ως τελική επιφάνεια. Κάτω από την τελική στρώση επικόλλησης της ψηφίδας, η επιφάνεια έπρεπε να στεγανοποιηθεί. Για το σκοπό αυτό χρησιμοποιήθηκε το 1-συστατικού, εύκαμπτο, τσιμεντοειδές κονίαμα στεγανοποίησης **Sikalastic®-1K**.



Το **Sikalastic®-1K** είναι 1-συστατικού, τσιμεντοειδές στεγανοποιητικό κονίαμα, το οποίο διαθέτει εξαιρετικές ιδιότητες γεφύρωσης ρωγμών. Φέρει σήμανση CE και Δήλωση Επίδοσης ως προστατευτική επίστρωση σκυροδέματος (EN 1504-2) και ως στεγανοποιητικό κονίαμα για χρήση κάτω από πλακίδια (EN 14891). Το **Sikalastic®-1K** χρησιμοποιήθηκε επίσης για στεγανοποίηση κάτω από πλακάκια σε όλες τις εξωτερικές βεράντες και προαύλιους χώρους.



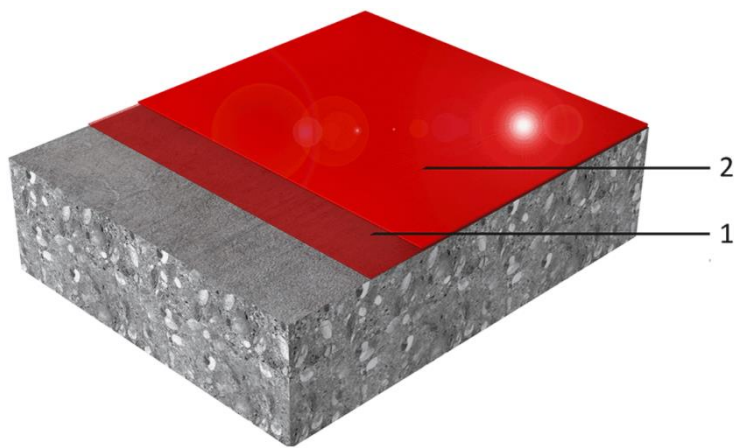
Στεγανοποίηση τοιχίων υπογείων χώρων: Η στεγανοποίηση όλων των τοιχίων υπογείων χώρων έγινε με χρήση του 1-συστατικού, τσιμεντοειδούς, στεγανοποιητικού κονιάματος **Sika® MonoSeal-101 H**. Το **Sika® MonoSeal-101 H** προσφέρει οικονομικά αποδοτική λύση στεγανοποίησης, καθώς είναι εύκολο και απλό στην εφαρμογή με βούρτσα. Έχει υψηλή αντοχή ενάντια θετικών και αρνητικών πιέσεων και φέρει σήμανση CE και Δήλωση Επίδοσης ως προστατευτική επίστρωση σκυροδέματος (EN 1504-2).



Στεγανοποίηση εξωτερικών τοιχίων υπέργειων κατασκευών: Οι επιφάνειες όλων των τοιχίων σε υπέργειες κατασκευές στεγανοποιήθηκαν με χρήση του 2-συστατικών τσιμεντοειδούς, ημι-εύκαμπτου στεγανοποιητικού κονιάματος **SikaTop® Seal-107 FL-X**. Το **SikaTop® Seal-107 FL-X** προστατεύει το σκυρόδεμα από διεισδύσεις, αλλά επίσης και από ενανθράκωση, επιτρέποντας όμως ταυτόχρονα τη διαπνοή υδρατμών. Το προϊόν είναι εύκολο στην εφαρμογή με βούρτσα, κάτι που καθιστά την περάτωση της εφαρμογής σε σύντομο χρονικό διάστημα. Φέρει σήμανση CE και Δήλωση Επίδοσης ως προστατευτική επίστρωση σκυροδέματος (EN 1504-2).



Επίστρωση δαπέδου στο χώρο στάθμευσης: Για το χώρο στάθμευσης του ξενοδοχείου, χρησιμοποιήθηκε το εποξειδικό σύστημα δαπέδων **Sikafloor® MultiDur ES-14**. Το **Sikafloor® MultiDur® ES-14** διαθέτει ιδιαίτερα υψηλή αντοχή σε απότριψη και φθορά, είναι αδιαπέραστο από υγρά, εύκολο στην εφαρμογή και τον καθαρισμό και είναι διαθέσιμο σε διάφορες χρωματικές αποχρώσεις.



Στρώση	Προϊόν
1. Αστάρι	Sikafloor®-161
2. Τελική βαφή	Sikafloor®-264

Η τελική βαφή **Sikafloor®-264** διαθέτει καλή χημική και μηχανική αντοχή, διαθέτοντας επιπλέον Δήλωση Επίδοσης σύμφωνα με τα πρότυπα EN 1504-2 & EN 13813.

Σφράγιση & στεγανοποίηση αρμών: Όλοι οι μεγάλοι πλάτους αρμοί στεγανοποιήθηκαν και σφραγίστηκαν με το ειδικό σύστημα **Sikadur-Combiflex® SG**. Το σύστημα **Sikadur-Combiflex® SG** είναι υψηλής απόδοσης σύστημα για σφράγιση κατασκευαστικών & διαστολικών αρμών και ρωγμών. Το σύστημα είναι σχεδιασμένο να μπορεί να παραλάβει υψηλό ποσοστό κινητικότητας και σε μία ή περισσότερες διευθύνσεις, διατηρώντας ταυτόχρονα υψηλό επίπεδο υδατοστεγανότητας. Το **Sikadur-Combiflex® SG** αποτελείται από τροποποιημένη, στεγανοποιητική ταινία εύκαμπτης πολυολεφίνης (FPO), με ενισχυμένες ιδιότητες πρόσφυσης και από ειδική, εποξειδική ρητίνη **Sikadur®**.



Αποκατάσταση στοιχείων σκυροδέματος: Για όλες τις εργασίες επισκευών που απαιτήθηκαν κατά τη διάρκεια της κατασκευής της μονάδας, χρησιμοποιήθηκε το 1-συστατικού, τσιμεντοειδές, ινολιτισμένο επισκευαστικό κονίαμα **SikaRep®-300 Classic**. Το προϊόν είναι κατάλληλο για εφαρμογές μεσαίου πάχους, για όλους τους τύπους κτιριακών κατασκευών και πληροί τις απαιτήσεις τάξεως R3 του προτύπου EN 1504-3, φέροντας Δήλωση Επιδόσεων. Το προϊόν είναι εύκολο στη διαχείριση και την εφαρμογή, ενώ διαθέτει εξαιρετική πρόσφυση στα περισσότερα κοινά κατασκευαστικά υλικά.



Υγρομόνωση δωματίων: Όλα τα δώματα όλων των κτιριακών κατασκευών της μονάδας σχεδιάστηκαν ως πράσινα δώματα, καθώς αυτή η μέθοδος περιορίζει το φαινόμενο της αστικής θερμικής νησίδας και το συνολικό κόστος που απαιτείται για κλιματισμό (ψύξη) όλων των κτιρίων. Για την εφαρμογή της σχεδιαστικής σύλληψης χρησιμοποιήθηκε η συνθετική μεμβράνη βάσεως FPO **Sikaplan® TB-18**. Η **Sikaplan® TB-18** είναι πολλαπλών στρώσεων μεμβράνη υγρομόνωσης δωματίων, που περιέχει σταθεροποιητές ενάντια στην υπεριώδη ακτινοβολία. Διαθέτει εσωτερική στρώση από μη υφαντό υαλόπλεγμα, χαρακτηριστικό που της προσφέρει εξαιρετική διαστασιολογική σταθερότητα. Η **Sikaplan® TB-18** φέρει Δήλωση Επιδόσης σύμφωνα με το ευρωπαϊκό πρότυπο EN 13956, είναι ανθεκτική σε διεισδύσεις ριζικών συστημάτων και φέρει πιστοποίηση σύμφωνα με δοκιμή FLL. Η **Sikaplan® TB-18** είναι σχεδιασμένη για χρήση σε παγκόσμιες κλιματολογικές συνθήκες.



ΠΡΟΪΟΝΤΑ SIKA ΣΕ ΟΓΚΟΥΣ:

Στεγανοποίηση με τσιμεντοειδή κονιάματα:

- 1-συστατικού κονίαμα στεγανοποίησης **Sika® Monoseal-101 H**: 65 tn
- 1-συστατικού, εύκαμπτο κονίαμα στεγανοποίησης **Sikalastic®-1K**: 48 tn
- 2-συστατικών κονίαμα στεγανοποίησης **SikaTop® Seal-107 FL-X**: 6 tn

Σφράγιση αρμών:

Υψηλής απόδοσης σύστημα σφράγισης αρμών & ρωγμών **Sikadur-Combiflex® SG**:

- Ταινία **Sikadur-Combiflex® SG**: 1,5 km
- Εποξειδική ρητίνη **Sikadur®-31 EF**: 1,8 tn

Μεμβράνη υγρομόνωσης δωματίων:

Μεμβράνη FPO για φυτεμένα δώματα **Sikaplan® TB-18**: 3.500 m²

Σύστημα διάστρωσης δαπέδων:

- 2-συστατικών, εποξειδικό αστάρι **Sikafloor®-161**: 1,2 tn
- 2-συστατικών, λεία εποξειδική επίστρωση **Sikafloor®-264**: 0,6 tn

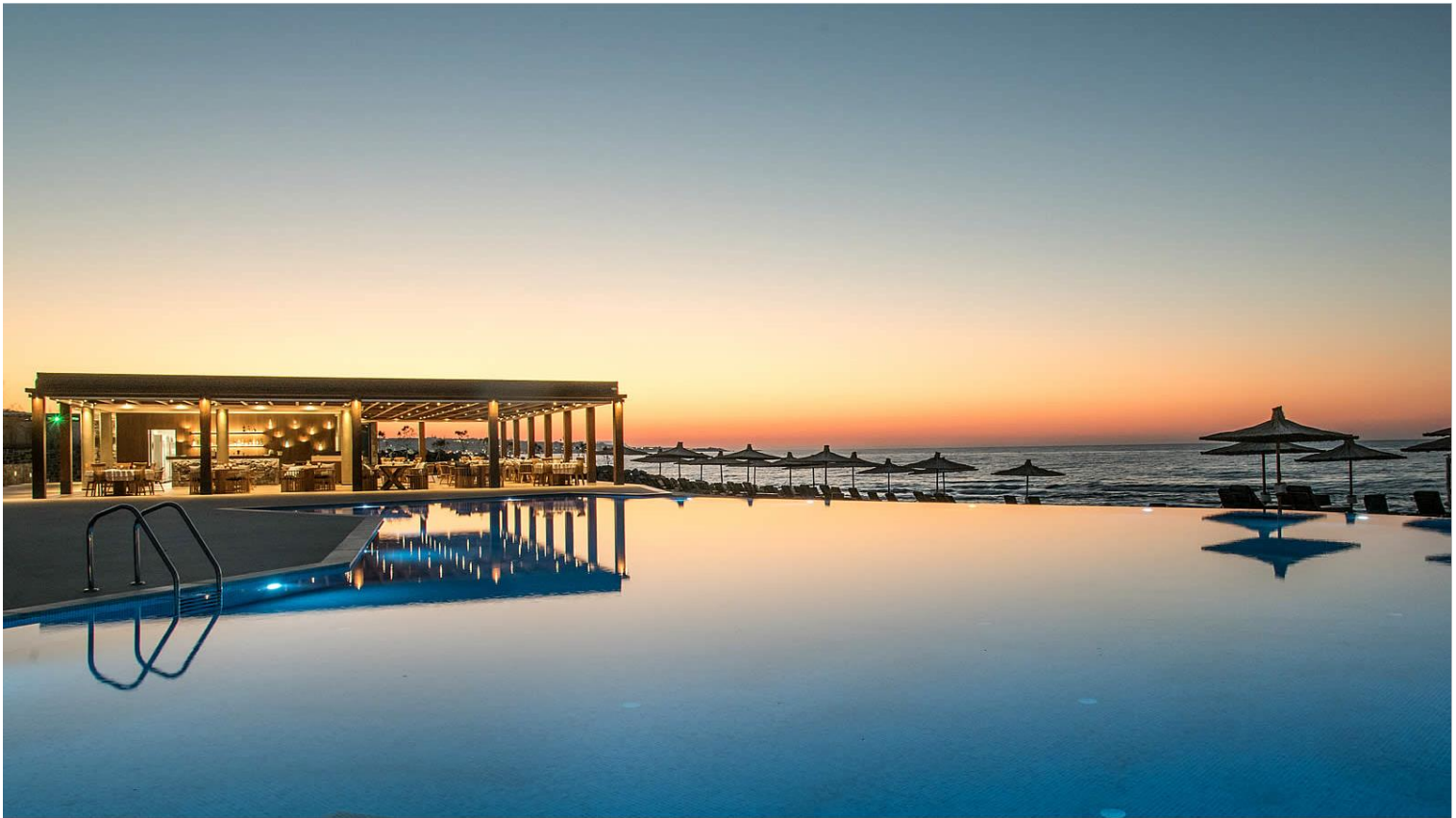
Αποκατάσταση σκυροδέματος:

1-συστατικού, τσιμεντοειδές επισκευαστικό κονίαμα **SikaRep®-300 Classic**: 90 tn

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ ΣΤΟ ΕΡΓΟ:

Ιδιοκτήτης: Όμιλος Καράτζη

Εργολάβος μονώσεων: ECO ΜΟΝΩΣΕΙΣ-Μπουμπάκης Κώστας



Ισχύουν οι πιο πρόσφατοι Γενικοί Όροι Πώλησης.
Παρακαλούμε συμβουλευτείτε τα πλέον πρόσφατα Φύλλα Ιδιοτήτων Προϊόντος πριν από κάθε χρήση ή διαδικασία εφαρμογής.

Sika Hellas ABEE
Πρωτομαγιάς 15
145 68, Κρουονέρι
Αττική - Ελλάδα

Επικοινωνία
Τηλ.: +30 210 8160600
Fax: +30 210 8160606
www.sika.gr / sika@gr.sika.com



BUILDING TRUST

