



SIKA AT WORK

Μονάδα διαχείρισης εμπορευμάτων Jumbo A.E., Θήβα

ΥΓΡΟΜΟΝΩΣΗ ΔΩΜΑΤΟΣ: Sikalastic®

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΔΑΠΕΔΟ: Sikafloor® Proseal W, Sikafloor®-3
QuartzTop GR



BUILDING TRUST



ΜΟΝΑΔΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ JUMBO Α.Ε., ΘΗΒΑ



ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ

Η Jumbo είναι μία αμιγώς Ελληνική εταιρεία με κύρια δραστηριότητα την λιανική πώληση παιχνιδιών, βρεφικών ειδών, εποχικών ειδών, ειδών διακόσμησης και ειδών βιβλιοχαρτοπωλείου. Ιδρύθηκε το 1986 και μέσα στα 32 χρόνια λειτουργίας της εξελίχθηκε σε μία από τις μεγαλύτερες επιχειρήσεις λιανικής πώλησης με σχεδόν 5.000 εργαζόμενους και 76 καταστήματα: 52 στην Ελλάδα, 10 στη Ρουμανία, 9 στη Βουλγαρία, 5 στην Κύπρο ενώ διαθέτει και εμπορικούς αντιπροσώπους στην Αλβανία, στην ΠΓΔΜ και στο Κόσοβο.

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΕΡΓΟΥ

Για τη νέα μονάδα διαχείρισης εμπορευμάτων στη Θήβα, απαιτήθηκαν εργασίες ανακαίνισης του δώματος του υφιστάμενου κτιρίου. Στο μεγαλύτερο τμήμα της η στέγη ήταν επικλινούς μορφής, ενώ περιελάμβανε και τμήματα με διαφώτιστα.

Οι βασικές απαιτήσεις ήταν:

- Ταχεία παράδοση σε χρήση (πολλές λεπτομέρειες στο δώμα)
- Εφαρμογή σε υφιστάμενο υπόστρωμα (παλαιά ασφαλτόπανα στο μεγαλύτερο τμήμα της επιφάνειας)
- Σύστημα ανθεκτικό σε υπεριώδη ακτινοβολία και με ανακλαστικές ιδιότητες

Η συνολική επιφάνεια του δώματος που έχριζε ανακαίνισης ήταν ~35.000m².

Επιπλέον, το βιομηχανικό δάπεδο του κτιρίου έπρεπε να ανακαινιστεί. Στο χώρο θα κυκλοφορούν περονοφόρα, ανυψωτικά μηχανήματα και συνεπώς η αντοχή σε μηχανική καταπόνηση και απότριψη είναι ουσιώδους σημασίας. Καθώς το δάπεδο ήταν σε εσωτερικό χώρο, υπήρχε απαίτηση για χρήση προϊόντος υδατικής βάσης, χαμηλών εμπομπών πτητικών οργανικών ενώσεων, πιστοποιημένο σύμφωνα με μέθοδο LEED. Η συνολική επιφάνεια του δαπέδου ήταν ~27.000m².

Η ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΗΣ SIKΑ

Για την ανακαίνιση του δώματος του κτιρίου προτάθηκε σύστημα υγρών μεμβρανών **Sikalastic® MTC**. Τα συστήματα υγρών μεμβρανών **Sikalastic®** καθιστούν δυνατή την υλοποίηση σχεδίων και αρχιτεκτονικής σύλληψης έξω από τα συνηθισμένα. Τα συστήματα εφαρμόζονται τόσο σε νέες κατασκευές όσο και σε ανακαινίσεις, όταν η χρήση συνθετικών μεμβρανών αποδεικνύεται περίπλοκη ως διαδικασία και δεν μπορεί να εγγυηθεί ταχεία, αποτελεσματική και ασφαλή εφαρμογή. Οι υγρές μεμβράνες **Sikalastic®** προσφέρουν το πλεονέκτημα της εύκολης προσαρμογής σε περίπλοκες λεπτομέρειες και αποτελούν την ιδανική επιλογή για ανακαινίσεις υφιστάμενων δωματίων. Ένα από τα μεγαλύτερα πλεονεκτήματα των συστημάτων υγρών μεμβρανών είναι το γεγονός πως η υφιστάμενη στρώση στεγανοποίησης δε χρειάζεται να απομακρυνθεί. Οι υγρές μεμβράνες **Sikalastic®** εφαρμόζονται συνδυαστικά με κατάλληλα αστάρια, άμεσα επάνω στην επιφάνεια του δώματος. Η διαδικασία εφαρμογής προκαλεί ελάχιστη όχληση στις καθημερινές λειτουργίες της κτιριακής κατασκευής. Επιπλέον, η εφαρμογή τους γίνεται εν ψυχρώ. Αυτό αυτομάτως συνεπάγεται ασφάλεια, τόσο για την ίδια την κτιριακή κατασκευή, όσο και για το συνεργείο εφαρμογής.

Για το βιομηχανικό δάπεδο προτάθηκε σύστημα επιφανειακής σφράγισης και βελτίωσης ωρίμανσης του δαπέδου σκυροδέματος συνδυαστικά με επιφανειακό σκληρυντή, με στόχο τη διαμόρφωση επιφάνειας υψηλής ανθεκτικότητας σε καθημερινές καταπονήσεις. Επιπλέον η επιφάνεια του υφιστάμενου δαπέδου σκυροδέματος έπρεπε να σταθεροποιηθεί έναντι παραγωγής σκόνης.

Η ΛΥΣΗ ΤΗΣ SIKA

Υγρομόνωση δώματος: Σε όλη την επιφάνεια εφαρμόστηκε σύστημα υγρής πολυουρεθανικής μεμβράνης 1-συστατικού **Sikalastic®-612** σε δύο στρώσεις. Το **Sikalastic®-612** είναι υγρή μεμβράνη τεχνολογίας MTC (Moisture Triggered Technology). Τα συστήματα βάσης τεχνολογίας MTC της Sika περιγράφουν υγρές μεμβράνες με βάση έναν τύπο ωρίμανσης μοναδικής τεχνολογίας που ενεργοποιείται από την υγρασία, αλλά δεν επηρεάζεται από αυτή κατά τη διάρκεια της ωρίμανσης. Αυτό σημαίνει πως οι μεμβράνες αυτές μπορούν να ωριμάζουν σε ένα μεγάλο εύρος συνθηκών, συμπεριλαμβάνοντας ακραίες διακυμάνσεις θερμοκρασίας και υγρασίας. Αντίθετα με τα συμβατικά πολυουρεθανικά συστήματα υγρών μεμβρανών, δεν απελευθερώνουν CO₂, κάτι που συχνά προκαλεί φαινόμενα αφρισμού και η εφαρμογή τους δεν επηρεάζεται από δυσμενείς περιβαλλοντικές συνθήκες. Οι υγρές μεμβράνες **Sikalastic®** επιπλέον διαθέτουν υψηλή ελαστικότητα και δυνατότητα γεφύρωσης ρωγμών, ενώ διατηρούν την ευκαμψία τους ακόμη και σε χαμηλές θερμοκρασίες.

Στην υφιστάμενη επιφάνεια του δώματος, αφού προηγήθηκε προετοιμασία με κατάλληλες μηχανικές μεθόδους, έγινε εφαρμογή του εποξειδικού ασταριού **Sika® Bonding Primer**.



Ακολούθησε η εφαρμογή της **Sikalastic®-612**.



Σε αρμούς, ανεστραμμένα δοκάρια, ενώσεις το σύστημα **Sikalastic®-612** ενισχύθηκε με υαλοπίλημα **Sika® Reemat Premium**. Σαν τελική επίστρωση για αύξηση της ανθεκτικότητας του συστήματος και τη διαμόρφωση μόνιμα ανακλαστικής επιφάνειας εφαρμόστηκε **Sikalastic®-621 TC**. Το **Sikalastic®-621 TC** είναι 1-συστατικού υγρή μεμβράνη, ανθεκτική σε υπεριώδη ακτινοβολία (κιτρινισμό) και υψηλής ανακλαστικότητας (RAL9016).

Βιομηχανικό δάπεδο: Επί της φρεσκοστρωμένης επιφάνειας βιομηχανικού δαπέδου έγινε επίταση του τσιμεντοειδούς βάσης σκληρυντή **Sikafloor®-3 QuartzTop GR**. Το **Sikafloor®-3 QuartzTop GR** συντελεί στη δημιουργία μονολιθικών δαπέδων σκυροδέματος, ανθεκτικών σε φθορά. Με την επίταση και ενσωμάτωσή του στην επιφάνεια φρεσκοστρωμένου σκυροδέματος διαμορφώνεται λεία, ανθεκτική σε τριβή και κρούσεις τελική επιφάνεια. Επιπλέον με τη χρήση του μειώνεται και η παραγωγή σκόνης των ορυκτών υποστρωμάτων. Ακολούθως εφαρμόστηκε βελτιωτικό ωρίμανσης, σκλήρυνσης και σφράγισης **Sikafloor® Proseal W** με στόχο τον περιορισμό της επιφανειακής ξήρανσης και της δημιουργίας ρηγματώσεων. Το προϊόν μειώνει την παραγωγή σκόνης, ενώ επιπλέον βελτιώνει την αντοχή σε απότριψη της τελικής επιφάνειας. Για αυτούς επιπλέον τους λόγους το **Sikafloor® Proseal W** εφαρμόστηκε και στις επιφάνειες σκληρυμένου σκυροδέματος, ως δεσμευτικό σκόνης. Το **Sikafloor® Proseal W** είναι ελεγμένο και αξιολογημένο βάσει μεθόδου LEED (US EPA Method 24) σε ό,τι αφορά σε εκπομπές πτητικών οργανικών ενώσεων – VOC. Αυτός ήταν ένας βασικός επιπλέον λόγος για την επιλογή του.



Οι διαστολικοί αρμοί του βιομηχανικού δαπέδου σφραγίστηκαν με 1-συστατικού ελαστικό σφραγιστικό πολυουρεθανικής βάσης **Sikaflex®-11 FC†**.



ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ ΣΤΟ ΕΡΓΟ:

Ιδιοκτήτης: **Jumbo A.E.**

Εφαρμοστής: **P.D.P. PROESTAKIS DEVELOPMENT PROJECTS A.T.E.**

Ποσότητες υλικών:

ΥΓΡΟΜΟΝΩΣΗ ΔΩΜΑΤΟΣ

Sika® Bonding Primer: 2.835 lt

Sika® Reemat Premium: 1.000 m²

Sikalastic®-612: 35 τόνοι

Sikalastic®-621 TC: 4,7 τόνοι

ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΔΑΠΕΔΟ

Sikaflex®-11 FC*: 400 σωληνάκια 600 ml

Sikafloor® Proseal® W: 2,2 τόνοι

Sikafloor®-3 QuartzTop GR: 81,6 τόνοι



Ισχύουν οι πλέον πρόσφατοι Γενικοί Όροι Πώλησης. Παρακαλούμε συμβουλευτείτε τα πλέον πρόσφατα Φύλλα Ιδιοτήτων Προϊόντος πριν από κάθε χρήση ή διαδικασία εφαρμογής.

Sika Hellas ABEE
Πρωτομαγιάς 15
145 68, Κρυονέρι
Ελλάδα

Επικοινωνία

Τηλ.: +30 210 8160600

Fax: +30 210 8160606

www.sika.gr / sika@gr.sika.com



BUILDING TRUST

